



Albinea, 13 Gennaio 2022

Circolare 07 CT/mp

Bonus mobili 2022

Rif.: Legge bilancio 2022 art11.234/21 co.37 l.b) nr 2

La legge di bilancio per il 2022 è intervenuta sul quadro del bonus mobili riconfermando la misura agevolativa del 50% per l'acquisto di mobili ed elettrodomestici per un altro triennio. Il limite massimale di spesa su cui calcolare la detrazione è stato fissato a:

- 10 mila euro per l'anno 2022 per ciascuna unità abitativa comprensiva delle pertinenze, o alla parte comune dell'edificio oggetto di ristrutturazione, ripartibile in 10 quote annuali
- 5 mila per i due successivi 2023 e 2024. Permangono le stesse condizioni del primo punto se nonchè viene dimezzato il plafond

Il bonus è riconosciuto a condizione che gli interventi di recupero edilizio **siano iniziati a partire dal 1° gennaio dell'anno precedente a quello dell'acquisto dei beni ammissibili**. In altre parole, per beneficiare della detrazione nel 2022 i lavori edilizi dovevano cominciare dal 1° gennaio 2021.

Suddetto bonus spetta sia per le spese sostenute nell'anno in cui inizia la ristrutturazione, sia per quelle dell'anno successivo. Bisogna tenere presente che in quest'ultimo caso il limite è considerato al netto delle spese sostenute nell'anno precedente per le quali si è già fruito della detrazione.

Per quanto riguarda gli elettrodomestici è stato modificato il sistema di classificazione cui far riferimento. In particolare è ora previsto che, per essere ammessi all'agevolazione, i beni in questione, se rientranti tra le apparecchiature per le quali viene prevista l'etichetta energetica, devono appartenere alla classe:

- A per i forni
- E per le lavatrici, le lavasciugatrici e le lavastoviglie
- F per i frigoriferi e i congelatori

Restiamo in attesa per eventuali quesiti da parte vostra.

Cordiali saluti

info@studiomontanari.it